



وزارة الاستثمار

إعلان صادر عن رئيس اللجنة اللوائية

1- منطقة البحر الميت التنموية/محافظة البلقاء:

يعلن للعموم أن اللجنة اللوائية قد قررت بقرارها رقم (28) تاريخ 7/5/2026 الموافقة على التعديل على قرار اللجنة اللوائية رقم (26) تاريخ 2024/10/3 ليصبح:

1- اعتماد مقترح المشروع من حيث توزيع الاستعمالات لمتعدد الاستعمال (القسيمة A باستعمال تجاري وشقق فندقية) (القسمتين B+C باستعمال سكن بأحكام خاصة أ).

2- الموافقة على استحداث الشارع المقترح بسعة تتراوح (8-10)م ،مع عدم تحميل الوزارة (الجهة التنظيمية) أي تبعات مالية أو قانونية كونه بناءً على طلب المالك، وحسب الترسيم بالمخطط المعدل.

وذلك كون المقترح منسجم وقرار اللجنة اللوائية رقم (77) تاريخ 10/30 / 2018

3- اعتماد الحكم التنظيمي للارتداد الأمامي من جهة الشارع المستحدث المقترح للمشروع (4م) .

4- السماح بإقامة محطة شحن (4 نقاط شحن) ضمن القسيمة (A) بالاستعمال التجاري والشقق الفندقية .

5- تكليف المستثمر بتقديم خطة إدارة وتشغيل وإدامة المشروع للمطور الرئيسي متوافقة والتشريعات النافذة وتزويدنا بنسخة منها بعد اعتمادها من قبل المطور الرئيسي.

6- فرض قيمة بدل تعويض الناتجة عن زيادة مساحة استعمال التجاري وشقق فندقية بمقدار 86.33 م² .

وإيداع القرار للاعتراض لدى اللجنة المحلية في مبنى وزارة الاستثمار الكائن بين الدوار الخامس وإشارة وادي صقرة / شارع الكندي عمارة رقم (36) لمدة (14) يوماً في الجريدة الرسمية وفي صحيفتين يوميتين محليتين من الصحف الأوسع انتشاراً إضافة إلى الموقع الإلكتروني للوزارة، فعلى الراغبين بالاعتراض تقديم الاعتراض في ديوان وزارة الاستثمار.

2-منطقة البحر الميت التنموية/محافظة البلقاء:

يعلن للعموم أن اللجنة اللوائية قد قررت بقرارها رقم (38) تاريخ 2026/6/11 اعتماد قيمة بدل التعويض

المرتتبة على زيادة مساحة استعمال التجاري بمقدار 86.33 م² من القطعة رقم (799) حوض (1) سويمة

الشمالي بمقدار (216) دينار أردني أي مئتان وستة عشر دينار أردني فقط لا غير.

وإيداع القرار للاعتراض لدى اللجنة المحلية في مبنى وزارة الاستثمار الكائن بين الدوار الخامس وإشارة وادي صقرة / شارع الكندي عمارة رقم (36) لمدة (10) أيام في الجريدة الرسمية وفي صحيفتين يوميتين محليتين من الصحف الأوسع انتشارا إضافة إلى الموقع الإلكتروني للوزارة، فعلى الراغبين بالاعتراض تقديم الاعتراض في ديوان وزارة الاستثمار.

أمين عام وزارة الاستثمار

زاهر القطارنه