



اعلان

صادر عن رئيس اللجنة اللوائية

1- منطقة اربد التنموية / محافظة اربد:

يعلن للعموم أن اللجنة اللوائية قد قررت بقرارها رقم (6) تاريخ 2024/2/22 وضع قرار اللجنة اللوائية رقم (4) تاريخ 2024/1/28 موضع تنفيذ بصفة قطعية اعتباراً من تاريخ صدور القرار وذلك سندا للمادة رقم 142/د من نظام تنظيم البيئة الاستثمارية رقم (7) لسنة 2023 والمتضمن الموافقة على ما يلي:

- 1- تنظيم جزء من قطعة الأرض رقم (42) حوض اليرموك الأوسط وقطعة الأرض رقم (141) حوض اليرموك الغربي (التوسعة المستقبلية) بمساحة 14415 متر مربع باستعمال: متعدد الاستعمال (1) (الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والتدريب المهني ومختبرات تقنية ومكاتب).
- 2- زيادة عدد الطوابق المسموحة ضمن قطعة الأرض من طابقين إلى خمسة طوابق.
- 3- اعتماد الاحكام التنظيمية التالية للقطعة مدار البحث:

عدد مواقف السيارات	الارتدادات أمامي/ جانبي /خلفي	الحد الأعلى لارتفاع الطوابق (متر)	الحد الأعلى لعدد الطوابق	النسبة المئوية العليا للبناء (%)	معامل البناء	الاستعمال	رمز القطعة
(NFA/25)×0.67	6 م من جميع الجهات	20	5	%50	2.4	متعدد الاستعمال (1) (الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والتدريب المهني ومختبرات تقنية ومكاتب).	P1-IT-06

- 4- إعطاء القطعة التي تم تنظيمها باستعمال متعدد الاستعمال (1) الرمز (P1-IT-06) والقطعة باستعمال مناطق مفتوحة (حدائق ومنتزهات) الرمز (P1-LND-06).

2- منطقة الثريا الصناعية التنموية / محافظة المفرق:

يعلن للعموم أن اللجنة اللوائية قد قررت بقرارها رقم (7) تاريخ 2024/2/22 وضع قرار اللجنة اللوائية رقم (3) تاريخ 2024/1/17 موضع تنفيذ بصفة قطعية اعتباراً من تاريخ صدور القرار وذلك سندا للمادة رقم 142/د من نظام تنظيم البيئة الاستثمارية رقم (7) لسنة 2023 والمتضمن الموافقة على استحداث الشارع التنظيمي بسعة (18 متر) و المار بالقطعة رقم (729) حوض (4) الزعتري وحسب المخطط الموافق عليه من اللجان على أن يقوم المطور بإعادة النظر بمساحة استعمال سكن العمال وبما ينسجم وحاجة المنطقة التنموية والواقعة ضمن حدود منطقة الثريا التنموية / محافظة المفرق .

أمين عام وزارة الاستثمار

زاهر القطارنة